PRO Langenstein
www.pro-langenstein.at

An einen Haushalt im Gemeindegebiet von Langenstein
Zugestellt durch die Österreichische POST AG
Info. Mail Entgelt bezahlt

Für unsere Heimat

Ausgabe 56/ Dezember 2023

Sicherer Schulweg

Für folgende Schutzmaßnahmen werden wir uns einsetzen:

→ Umbau des Schutzwegs beim Unimarkt

Anheben auf das Niveau des Gehsteigs, erweitern und mit Bodensignalen versehen.

→ Gehsteig von Hauptstraße bis Rosenweg

Bau eines Gehsteigs in der Dirnbergerstraße samt Entschärfung der Neundlinger-Kurve.

→ Zusätzlicher Schutzweg beim China-Restaurant

Nach Auflösung des Gehweges über den Koglberg brauchen wir einen Schutzweg um zur Koglberg-Straße zu kommen. Eine behördliche Begehung hat bereits stattgefunden.

PRO spendet Fußballtore für Volksschüler

In der Nachmittagsbetreuung der Schule spielen die Kinder immer gerne Fußball. Aber ohne Tore macht das nur halb so viel Spaß. Eine vorherige Anfrage der Betreuer bei der Gemeinde gestaltete sich schwierig.

Zur Freude der Schüler waren wir gerne bereit, zwei neue FORZA-Fußballtore zu spenden.

Liebe Langensteinerinnen und Langensteiner!

In dieser festlichen Jahreszeit möchten wir Ihnen herzliche Weihnachtsgrüße übermitteln.
Möge die Freude und Wärme dieser besonderen Zeit Ihr Zuhause erfüllen.

Frohe Weihnachten und ein glückliches neues Jahr!

Ihre Bürgerliste PRO Langenstein

PRO Langenstein

Langenstein Kommunal Betriebs GmbH: Hohl-Liegenschaft muss verkauft werden

In der letzten Gemeinderatssitzung am 19.09.2023 musste SPÖ-Bürgermeister Christian Aufreiter in der Funktion als Geschäftsführer der Langenstein Kommunal Betriebs GmbH, den Gemeinderat darüber informieren, dass das Geld für die weitere Tilgung des 500.000-Euro-Kaufdarlehens fehlt.

Folglich soll das ehemalige Dr. Hohl-Haus ehest um einen für den Bürgermeister „realistischen“ Preis von 520.000 Euro verkauft werden. Sonst wird die Gemeinde als „Bürge und Zahler“ in die Haftung genommen.

Ein SPÖ-Gemeinderat, der als Bediensteter die Gemeindefinanzen verwaltet, sieht uns jedoch bereits 2024 als Abgangsgemeinde und weitere Zahlungen als nicht leistbar.

Wir möchten nochmals festhalten, dass unsere Bürgerliste PRO Langenstein gegen den Ankauf war. Das mögliche finanzielle Risiko war uns viel zu hoch.

Unsere leistbaren Alternativvorschläge für die Unterbringung eines Arztes wurden aber einmal mehr nicht angenommen.

Es herrscht nach wie vor ein akuter Ärztemangel in Österreich, weshalb auch die Suche nach einem Arzt bisher schwierig war und ohne Erfolg blieb.

Hält der Bauboom trotz Rezession an?

Es gibt bei uns über 20 Wohnbauten mit 3 und mehr Etagen. 4 neue sind gerade in Gusen dazugekommen. 10 weitere sind in Langenstein geplant. Das Wohnungsangebot steigt immer weiter an, immer mehr Menschen werden in Zukunft bei uns wohnen.

Die hohe Inflation hat aber inzwischen die Bauwirtschaft in ganz Europa in eine schwierige Situation gebracht. Ob das auch bei uns negative Auswirkungen hat, wird sich zeigen.

Grenze der Leistbarkeit erreicht? Immer mehr Kosten fallen an

Neben den hohen Beiträgen für Krankenanstalten oder Sozialversicherungsträgern belasten das Gemeindebudget viele weitere Kosten. Hier nur einige Beispiele:

Ausgaben für das Wasser- und Kanalsystem

Alte Wasserleitungen und Kanalabschnitte müssen laufend saniert werden. Rücklagen aus den Kanalgebühren fehlen, da sie zum Budgetausgleich verwendet werden müssen.

Volksschule, ASO und Hort

Auch bei der Schule sind bereits seit einiger Zeit Ausbau- und Sanierungsmaßnahmen geplant. Ein konkretes Konzept mit einer Kostenaufstellung fehlt aber noch.

Gemeinde-Kindergarten

In der GR-Sitzung am 29.09.2022 wurde beschlossen, dass die Langenstein Kommunal Betriebs GesmbH den sanierungsbedürftigen Kindergarten von der Pfarre St. Georgen erwirbt. Das Gebäude wurde an die Pfarrcaritas St. Georgen/Gusen vermietet, die den Kindergarten für die nächsten 20 Jahre weiter betreibt. Ein Kaufdarlehen von 950.000 Euro wurde aufgenommen. Dazu kommen noch Umbau- und Sanierungskosten. Jetzt belasteten uns neben dem jährlich steigenden Abgang (2022: 310.500 Euro) auch weitere Ratenzahlungen.

Stock- und Veranstaltungshalle

In der GR-Sitzung am 19.09.2023 wurde beschlossen, dass der ATSV ab 2024 die Verwaltung an die Gemeinde abgibt. Nötige Sanierungsmaßnahmen sollen mit den Einnahmen aus der Vermietung für Veranstaltungen finanziert werden.

Grünanlagen und Verkehrsflächen planen

Ein zusätzlicher Spielplatz, Park- oder Grünanlagen, ebenso Schutz-, Geh- und Radwege oder fehlende Parkplätze rund um das Gemeindeamt, gehören für die Zukunft geplant. Die Erstellung eines gemeinsamen Konzeptes wurde von Bgm. Aufreiter im Zuge der Abstimmung über das Großbauprojekt Dirnbergerstraße-Ost versprochen. Es müssen nun endlich Taten folgen, nach Baubeginn ist es dafür zu spät.

Baukostenerhöhung Rückhaltebecken Kesselbach

Die Gesamtbaukosten erhöhen sich wegen technischer Gegebenheiten, wie unterirdische Gewässer, um 800.000 auf insgesamt 3,3 Mio. Euro. Der Gemeindebeitrag erhöht sich deshalb um ca. 100.000 auf 426.690 Euro.

Fragen zum Bauprojekt Dirnbergerstraße-Ost

Ist der Bedarf für so viele neue Wohnungen gegeben?
Werden die Menschen von den alten in die neuen wechseln?
Wer wird dann in die leeren Wohnungen einziehen?

Wir verlieren die besten Ackerflächen

In den OÖ Nachrichten fordert die österreichische Landwirtschaft, dass keine 1A-Landwirtschaftsflächen mehr verbaut werden sollen. Wenn der aktuelle Verbau so weiter geht, ist in Zukunft die Nahrungsversorgung in Österreich nicht mehr sichergestellt. Bei uns sollen nun genau diese fruchtbarsten Ackerflächen einer ungehemmten Verbauung zum Opfer fallen.

Wir möchten das unseren nächsten Generationen nicht antun und sind daher für andere Lösungen.

Langensteiner Straßenfest 2023

Nach einer Pause von 4 Jahren fand am Sonntag, dem 30. Juli endlich wieder das lang ersehnte traditionelle Langensteiner Straßenfest statt.

Bei unserem PRO Langenstein-Stand gab es erfrischende, alkoholfreie Getränke und zur Gaumenfreude köstliche Leberkäsesemmeln. Unser aufblasbares Dartspiel hat ebenfalls wieder viele Kinder angezogen. Und auch der Weinstand des Winzerhofs Hauer aus Langenlois, der unter unserem Banner lief, war sehr gut besucht. In angenehmer Atmosphäre wurde geplaudert und getrunken. Die Weine waren so köstlich, dass sogar während des kurzen, aber intensiven Regenschauers am Nachmittag, fleißig konsumiert wurde, obwohl beim Ausschank eine Überdachung fehlte.

Für musikalische Unterhaltung sorgte wieder unser Klaus Gusenleitner mit seinem Musikprojekt „Klaus & Sax“ (Für Interessenten hier der Kontakt: Tel. 0664-42 33 215 *oder* guso1968@gmail.com). Als es finster wurde, folgte am Parkplatz eine sehr sehenswerte ABBA-Lasershow. Perfekt ausgeführt von Sederl Joe und seinem Team. Zum Ausklang des Festes wurde fleißig mitgesungen und getanzt bis die letzte Zugabe vorüber war.

Die Stimmung war echt super und so waren wir uns auch gleich einig, beim nächsten Fest wieder einen PRO-Stand zu machen.

Bericht von Markus Steindl

Bäcker sein für einen Tag: Ein erlebnisreicher Ausflug zur Bäckerei Winkler

Am 26. Juli 2023 fuhren wir mit 12 hochmotivierten Kindern zur Bäckerei Winkler in Mauthausen. Bäckermeister Günter weihte uns in die Kunst des Backens ein. Die Kinder konnten selbst Hand anlegen und unter Günters sachkundiger Anleitung ein Mohnflesserl, ein Handsemmerl und eine Brezel herstellen. In einer spannenden Führung wurden uns die Schritte der Produktion gezeigt. Abschließend verkosteten wir einen frisch gebackenen Birnen-Streuselkuchen. Den Tag ließen wir bei PRO-Obmann Christoph Schmalzer ausklingen.

Wir bedanken uns bei der Firma Karl Tours für die großzügige zur Verfügungstellung eines Buses. Bei der Bäckerei Winkler für die schönen Stunden, bei unserem PRO-Obmann für die Einladung und natürlich bei allen PRO-Mitgliedern, die als Begleitpersonen dabei waren.

Bericht von Markus Steindl

WWW.G-PLAN.AT
DURCHDACHTE GRUNDRISSE
ZEITGEMÄSSE ARCHITEKTUR

Folgen Sie uns auf

Home

Mehr Infos auf www.pro-langenstein.at

PRO Langenstein

Herausgeber & Medieninhaber:
PRO Langenstein, Obmann Christoph Schmalzer, Im Unterfeld 14b, 4222 Langenstein
M: +43 (0) 699 174 945 86, E: office@pro-langenstein.at
Grafik/Layout: PRO Langenstein **Fotos:** PRO Langenstein, Martin Gallinger